

Kære haveejer.

Vandudvalget udsender hermed sin lovede afrunding af projekt helårsvand - med en kort beskrivelse af arbejdets forløb og en redegørelse for økonomien i projektet.

Arbejdets forløb:

Carsten Trænk påbegyndte arbejdet d. 14/10, men måtte stoppe arbejdet i flere dage på grund af vedvarende regn. Han valgte hurtigt at skyde rørene igennem - både på vores fælles vej og fra vejen ind til hver enkel målebrønd. En dyrere, men langt hurtigere løsning. De eneste huller, der blev gravet i vejen, var de for skydningen nødvendige.



På et tidspunkt blev det nødvendigt for Carsten at tilkalde assistance fra entreprenørfirmaet Zacho-Lind, som udførte en del af arbejdet med styret underboring. Skydningen medførte også, at det var forholdsvis nemt at komme ind i haveforeningen - med sig selv og med sin bil.

Ingen i vandudvalget havde ventet, at arbejdet blev udført på så kort tid. Der gik kun lidt over en måned, så var arbejdet fuldført.

Det største problem opstod faktisk, da den eksisterende hovedbrønd viste sig at være uanvendelig som hjerte i det nye anlæg. Hovedbrønden var ikke gravet frostfrit ned,

og måleren stod under vand - som oven i købet viste sig at være forurenset.

I tilbudet var der ikke inkluderet en ny målerbrønd, og vi kunne ikke selv skifte den, da det er Hofors måler. Vi indhentede derfor tilbud fra Carsten på, hvad det ville koste at få etableret en målerbrønd, som overholdt bestemmelserne. Den økonomiske del kom heldigvis på plads (se nedenfor), og vi blev derfor enige med os selv om at give grønt lys til etablering af den nye målerbrønd. Den nye brønd er 2 m dyb og tætnet mod indtrængende vand. Måleren er inden monteringen blevet behørigt rensset, da den havde stået under spildevand.

Økonomi:

Det oprindelige tilbud lød på kr. 1.247.500,- .

Heri var der inkluderet genetablering af asfalt. Dette var dog ikke nødvendigt, da asfalten allerede var blevet fjernet. De herved frigjorte penge gjorde det muligt for os at finansiere ændringer af udvalgte brøndes placering. Vi regnede os frem til at kunne imødekomme ændringer i 20 haver. Reelt viste det sig imidlertid kun at være nødvendigt i 15 haver. De resterende penge kunne nu lægges over i målerbrøndskassen.

Det samlede tilbud på hovedmålerbrønden lød på ca. kr. 63.750,-.

Pengene til etableringen af målerbrønden blev således fundet ved ca. 20.000 (fra de ovennævnte 5 haver) og de resterende penge fra lånet: 43.750,-.

Herlev 24. marts 2015

Det samlede beløb er 1.291.250,- . Plus låneomkostninger bliver den samlede pris 1.301.090,- . Underskudet på kr. 1090,- er dækket af haveforeningens driftskonto.

VU besluttede, for at gøre vandtilslutning lettere for hver haveejer, at bede Carsten om at etablere en tilslutning med 2 m PP rør ved hver brønd. Vi fik bestyrelsens godkendelse til at betale den første faktura dec. 2014 på kr. 5.362,50 og den næste faktura, som kommer i dette regnskabsår, ligeledes på kr. 5.362,50.

Venlig hilsen
Vandudvalget

