

1)

Tilføjelse til vedtægter. § 6 punkt g.

Der stemmes om hvert punkt.

Under punkt 9 vedtages en af de foreslåede punkter eller en formulering foreslået på generalforsamlingen.

Bebyggelse:

1. Nyt byggeri eller ombygning skal godkendes af bestyrelsen.
2. **Før byggeri begynder:** Tegning afleveres til bestyrelse og skal godkendes inden byggeriet starter. Tegning skal indeholde alle relevante mål som højde, bredde og længde samt afstand til alle skel og andre bygninger.
3. **Når fundament er færdigt:** Bestyrelsen inviteres og gennemgår sammen med ansøger.
4. **Før huset tages i brug:** Bestyrelsen inviteres igen.
5. Man må ikke påbegynde byggeriet før man har modtaget en godkendelse af bestyrelsen. Hvis der sker ændringer af byggeri undervejs, skal der gives skriftlig besked til bestyrelsen som igen skal godkende ændringerne.
6. Man skal overholde de byggeregler som er vedtaget på generalforsamlingen i H/F Syvendehus. Herudover skal man sikre sig, at man også overholder de gældende bygningsregulativer.
7. En gang om året sendes liste med nyt byggeri til Herlev kommune. Ulovligt byggeri kan man være nødsaget til at fjerne.
8. En nybygning/bygningsændring skal være færdig senest 1 år efter at byggetilladelsen er udstedt af bestyrelsen, og haven skal være ryddet for byggematerialer og andet affald. Efter 2 år skal haven være etableret i acceptabel stand.
9. Hvad skal/kan bestyrelsen gøre hvis ovenstående ikke overholdes? Kommunen vil ikke ansvaret for byggetilladelser. *Hvis et byggeri ikke overholder foreningens regler (A, B, C eller D vedtages)*
 - A) *Indkalder til ekstraordinær generalforsamling med henblik på evt. eksklusion. Byggeriet standses.*
 - B) *Indstiller til næstkommende generalforsamling med henblik på evt. eksklusion. Byggeriet standses.*
 - C) *Sender bestyrelsen besked til Herlev kommune og beder byggeriet om at standse.*
 - D)

Bestyrelsens forslag

2)

Dagsorden punkt f: evt. regulering af medlemskontingent og optagelsesgebyr.

- Indmeldelsesgebyret i haveforeningen er 2000,00 kr.

Ændres til

- Indmeldelsesgebyret i haveforeningen er 5000,00 kr.

3)

Sommerfest: Ind i praktiske oplysninger.

1. Sommerfesten ligger altid 2. lørdag i august.
2. Gæster betaler 50 kr.

Begrundelse:

1. Det muliggør planlægning af fællesarbejdsdage som planlægges før generalforsamlingen.
2. Det er foreningens medlemmer som betaler for festen og derfor er det rimeligt at gæster betaler et beskedent beløb.

Bestyrelsens forslag

4)

Følgende 2 punkter flyttes fra "praktiske regler" til vedtægt § 16 Under bestyrelsens forpligtelser

- Bestyrelsen kan alt efter situation og opgaver nedsætte udvalg til varetagelse af særlige opgaver eks. Festudvalg, Vandforsyningsudvalg, bygning og vedligeholdelse.
- Bestyrelsen kan ikke gældsætte foreningen eller tage tiltag med betydelige økonomiske konsekvenser for foreningen, uden generalforsamlingens tilladelse. (maks. 6.000 kr.). Dette gælder dog ikke de faste udgifter som, ejendomsskat, renovation og vandafgifter.