



Kære haveejere

Havevandringen

Midt i juli foretog et lille udvalg fra bestyrelsen den årlige havevandring og kunne glædes over mange smukke og velholdte haver. Udvalget var især på udkig efter ukrudt i hækkene og mange har modtaget en skrivelse i den anledning. Det fremgik desværre ikke af brevet, hvad problemet i det konkrete tilfælde var, hvilket har givet anledning til en lang række henvendelser fra beboere i foreningen. Bestyrelsen vil derfor fremover sørge for, at brevet indeholder en beskrivelse af problemet, så vi undgår tvivl. Brevet vil for fremtiden også sendes som mail, da ikke alle ser meddelelser i postkassen. Desuden kan man altid søge om dispensation fra reglerne for eksempel med hensyn til hækkens højde eller hvis man er forhindret i at holde ukrudtet fra døren.

Sommerfesten

Sommerfesten blev igen i år en rigtig hyggelig fest med blandt andet hawaii-tema, amerikansk lotteri, grønlandsk kaffe og dansk affaldsquiz. I løbet af aftenen var der fællessang og jazz-orkester. Børn og voksne morede sig og festen blev ved til den lyse morgen. Bestyrelsen vil gerne takke festudvalget for et stort planlægnings- og oppyntningsarbejde.

Kridthuset og fællesarbejde

Der er et brev fra husudvalget på vej ang. brugen af Kridthuset.

Og så er der en lille prisstigning på øl til 10 kr. mens sodavand stadig koster 5 kr.

Ved årets sidste fællesarbejde blev blandt andet raftehegnet ind mod Tommy Hansen færdiggjort og kloakken ved foreningens indkørsel blev renset, så vi alle kan komme nogenlunde tørskoede ind i foreningen.

Det er i øvrigt dejligt at se alle de frivillige kræfter i gang med rengøring og gulvvask, etablering af raftehegn og mange andre ting helt uden for det almindelige fællesarbejde.

Postkasse, nummer og adresse

Der er stadig en del, der mangler postkasser og tydelig nummerering af husene. Bestyrelsen anbefaler, at man placerer sit husnummer på postkassen, hvis det er muligt. Det gør det nemmere for os selv og for gæster at finde rundt. Foreningens nye adresse Syvendehus H/F + husnummer, erstatter vores gamle adresse Gammel Klausdalsbrovej 587 + havenummer, men den nye adresse er desværre ikke opdateret i gps-systemet. Det vil sige at man skal bruge den gamle adresse til gps'en lidt endnu.

Salg af haver

Der er mange haver der skifter ejere i disse år og bestyrelsen oplever en stigning i henvendelser i den anledning. Hvis man sætter sit hus til salg og er i tvivl om proceduren for overdragelse af andelsbevis, er man meget velkommen til at kontakte bestyrelsen. Husk blot at bestyrelsen ikke er involveret i det konkrete hussalg med hensyn til prissætning, kontakt til banker omkring lån, annoncering af salg med mere. Sælger skal selv sørge for at de relevante papirer (fx haveforeningens budget) overdrages til køber. Bestyrelsen får mange henvendelser fra folk udefra, som er interesserede i at købe en have i foreningen og vi henviser altid til opslagstavlen på parkeringspladsen. Mange haveforeninger har en venteliste, som mulige købere kan skrives på. Da vores køb og salg foregår i privat regi, har vi naturligvis ikke en venteliste.

Husstørrelse

Vores advokat har rykket Herlev kommune og de har svaret at vi må henvende os igen til november. Vores ansøgning skal igennem flere udvalg og vi er nødt til at være tålmodige. Det vil ikke gavne os at presse på. Derfor må alt byggeri ikke overstige 50+10+10. Husk at tegninger skal godkendes af bestyrelsen

Kontakt til bestyrelsen

Bestyrelsen har træffetid en halv time før hvert bestyrelsesmøde dvs. 18.30, hvor man kan komme med stort og småt. Man kan også skrive en besked via hjemmesiden eller på vores mail bestyrelsen@syvendehus.dk Det personlige fremmøde er at foretrække, hvis sagen er kompliceret.

